



**“Y VE Y GAYRİMENKUL YATIRIM ORTAKLIĞI A.Ş.” İLE
“YEŞİL İNŞAAT YAPI DÜZENLEME VE PAZARLAMA TİC. A.Ş.”NİN
BİRLEŞMESİNE İLİŞKİN MÜŞTERİLERİMİZE DUYURU**

Innovia Projesi’ni yürütmekte olan Yeşil İnşaat grup şirketlerinden “Yeşil İnşaat Yapı Düzenleme ve Pazarlama Ticaret A.Ş.” (Yeşil Yapı) unvanlı şirket, yine grup şirketi olan “Y ve Y Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş.” (Y&Y GYO) şirketiyle birleşme kararı almış ve söz konusu karar 30.12.2010 tarihli şirket genel kurullarında onaylanmıştır. Yeşil Yapı tüm aktif ve pasifiyle, devam eden alacak, borç ve yükümlülükleriyle birlikte Y&Y GYO tarafından devralınmıştır. Bundan sonra her iki şirket faaliyetlerine Y&Y GYO çatısı altında devam edecektir.

30.12.2010 tarihinde gerçekleştirilen her iki şirketin olağanüstü genel kurul toplantısında alınan kararlar doğrultusunda; Y&Y GYO’nun 30.06.2010 tarihinde mevcut tüm aktif ve pasifleri ile bir kül halinde Yeşil Yapı’yı devir alması suretiyle birleşmesine onay verilmiş, birleşme nedeniyle Y&Y GYO’nun çıkarılmış sermayesi 24.151.319 TL’den 235.115.706 TL’ye artırılmıştır.

Y&Y GYO, 23.12.1997 tarihinde gayrimenkullere ve gayrimenkule dayalı sermaye piyasası araçlarına, gayrimenkul projelerine ve menkul kıymetlere yatırım yapmak üzere kurulmuş köklü bir portföy yönetim şirketi olup, düzenli olarak bağımsız denetimden geçen şeffaf şirket yapısı ve kurumsal yönetim derecelendirmesinden aldığı 10 üzerinden 8.27’lik not ile öne çıkan halka açık bir şirkettir.

Yeşil Yapı, uluslararası deneyimi ve standartları değiştiren büyük çaplı yaşam projeleri ve sektörde yenilikçi bakış açısı ile öne çıkmaktadır. Halen Innovia projesi söz konusu şirket tarafından yürütülmektedir.

İki grup şirketinin birleşmesinden doğan sinerji ve mevcut profesyonel yönetim kadrolarının yönlendirmesiyle, birleşme sonrasında Y&Y GYO, hem etkinlik, hem de kârlılık açısından Türkiye’nin lider GYO’ları arasında yer almayı hedeflemektedir. Şirket, toplam kaliteyi artırarak pazardaki payını büyütecek, rekabet avantajı elde edecek, borsa değerini yükselterek şirketin tüm paydaşlarını bu sinerjiden faydalandıracaktır.

Saygılarımla,

Işık Gökkaya
Y&Y GYO A.Ş.
Genel Müdür & Yönetim Kurulu Üyesi